

ΔΕΛΤΙΟ ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού
Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Gordian Holdings Ltd η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-auctions Ltd, αρ. τηλ. 22364617, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com, στις 02/11/2020 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **TVGHE9IN35**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/Ενορία/Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/4663	48 / 45 961	Λεμεσός Διερώνα	Λαξιά του Σπήλιου	Χωράφι Χαρουπιές: 7	168	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €3.000							
Ποσό εγγύησης: €300							
2	0/6293	48 / 45 22	Λεμεσός Διερώνα	Λαξιά του Σπήλιου	Χωράφι Χαρουπιές: 2	1208	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €18.000							
Ποσό εγγύησης: €1.800							
3	0/6380	48 / 44 410	Λεμεσός Διερώνα	Κουντούρκα	Χωράφι Περιβόλι, Ελιές: 1	697	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €1.000							
Ποσό εγγύησης: €100							
4	0/6382	48 / 44 399	Λεμεσός Διερώνα	Αρμακίες	Χωράφι Χαρουπιές: 11, Ελιές: 7	4014	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €3.200							
Ποσό εγγύησης: €320							
5	0/7478	48 / 44 406	Λεμεσός Διερώνα	Κουντούρκα	Χωράφι Χαρουπιές: 3, Ελιές: 6	4014	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €12.000							
Ποσό εγγύησης: €1.200							
6	0/7589	48 / 45 24	Λεμεσός Διερώνα	Λαξιά του Σπήλιου	Χωράφι	1673	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €25.000							
Ποσό εγγύησης: €2.500							
7	0/7686	48 / 44 532	Λεμεσός Διερώνα	Λαόνι της Χορτερής	Χωράφι	2651	105/315
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €2.000							
Ποσό εγγύησης: €200							
8	0/7693	48 / 44 539	Λεμεσός Διερώνα	Περβολούδια	Χωράφι Χαρουπιές: 1	1413	63/315
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €1.000							
Ποσό εγγύησης: €100							
9	0/7723	48 / 45 960	Λεμεσός Διερώνα	Σπήλιος	Χωράφι	1338	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €23.000							
Ποσό εγγύησης: €2.300							
10	0/7724	48 / 45 252	Λεμεσός Διερώνα	Ανεφάνη	Χωράφι	864	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €14.000							
Ποσό εγγύησης: €1.400							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημία που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Η πώληση των ακινήτων ενδέχεται να υπόκειται σε Φ.Π.Α. Οι πιο πάνω επιφυλασόμενες τιμές πώλησης δεν περιλαμβάνουν τον Φ.Π.Α. Ενδεχόμενος Φ.Π.Α θα είναι πληρωτέος επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
5. Τα ακίνητα με αριθμούς εγγραφής 0/4663, 0/6293, 0/7589, 0/7723 και 0/7724 εμπίπτουν εντός οικιστικής ζώνης, και τα ακίνητα με αριθμούς εγγραφής 0/6380, 0/6382, 0/7478, 0/7686 και 0/7693 εμπίπτουν εντός ζώνης προστασίας.
6. Το ακίνητο 0/7686 επηρεάζεται από Απαλλοτριώση (5/ΔΑΕ/24/2014).

Ημερομηνία: 01/09/2020